



243

RESOLUCIÓN

Asunto: Modificación da resolución do 27 de marzo de 2009 pola que se lle encarga á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. a redacción e tramitación da Modificación puntual do plan parcial de San Paio de Navia en Vigo (modificada á súa vez polas resolucións do 4 de marzo e 12 de novembro do 2010, 5 de decembro do 2011, 9 de agosto e 28 de decembro do 2012, 20 de decembro do 2013, 18 de decembro do 2014, 21 de decembro do 2015 e 1 de decembro do 2016)

FEITOS

1 O 27 de marzo de 2009 a Dirección Xeral do IGVS ditou unha resolución co seguinte contido literal:

“Encargar á empresa pública Xestur-Pontevedra a realización dos traballos necesarios para a modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, de acordo coas determinacións contidas no novo Plan xeral de ordenación urbana de Vigo trala súa aprobación definitiva por Orde do 16 de maio de 2008, cun orzamento total de 241.395,00 € (IVE engadido), con cargo á aplicación económica 17.90.451B.607.0 (FCA) para o vixente exercicio 2009 e para o 2010.

O pagamento farase efectivo no momento da presentación no IGVS das facturas xustificativas correspondentes aos traballos executados e a correspondente factura de Xestur, coa seguinte distribución por anualidades:

- *Año 2009: 95.250,00 € (IVE excluído), no momento da presentación no IGVS das facturas correspondentes á 1ª fase da adaptación das Etapas 3ª fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia ao PXOU de Vigo e ás novas normativas.*
- *Año 2010: 112.849,13 € (IVE excluído), no momento da presentación no IGVS das facturas correspondentes ao resto dos traballos incluída a xestión.*

Traballos a realizar	Importe	I.V.E.	Total
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	95.250,00	15.240,00	110.490,00
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	41.379,31	6.620,69	48.000,00
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	31.000,00	4.960,00	35.960,00
Publicacións necesarias no DOG, BOP E XORNAIS	21.551,72	3.448,28	25.000,00
Total traballos	189.181,03	30.268,97	219.450,00
Xestión Xestur (10%)	18.918,10	3.026,90	21.945,00
TOTAL	208.099,13	33.295,87	241.395,00

O prazo de cumprimento desta encomenda rematará o día 31 de decembro de 2010, sen prexuízo de que por causas xustificadas, puidesen producirse posibles prórrogas ou se revogue”.

2 Os traballos previstos para o exercicio 2009 no concepto de “adaptación das etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia ao PXOU de Vigo e as



novas normativas”, por importe de 95.250,00 euros (IVE excluído) non se puideron executar no exercicio previsto ante a falla de acordos previos entre o Concello de Vigo e o IGVS.

3 O 4 de marzo de 2010 o director xeral do IGVS ditou unha resolución co seguinte contido literal:

“...Modificar a Resolución do 27 de marzo de 2009, pola que se lle encomenda á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, incorporando á anualidade vixente do 2010 a cantidade de 95.250,00 euros (IVE excluído), prevista para o 2009, no concepto de “adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia ao PXOU de Vigo e as novas normativas”, manténdose, salvo nos extremos que se modifican, todo o demais resolto na Resolución do 27 de marzo de 2009...”

4 O 12 de novembro de 2010 o director xeral do IGVS resolveu:

“A modificación da resolución do 27 de marzo de 2010, modificada á súa vez pola resolución do 4 de marzo de 2010, pola que se lle encomenda á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, nos seguintes termos:

1.- Prorrogar os importes non executados no 2010 ao exercicio 2011, de acordo co seguinte detalle:

ANO 2011				
Traballos a realizar	Importe	I.V.E (18%)	Total	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	67.522,00	12.153,96	79.675,96	07.90.451B.607.0 (2000.06019)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	29.079,31	5.234,28	34.313,59	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	16.000,00	2.880,00	18.880,00	
Publicacións necesarias no DOGA, BOP E XORNAIS	21.551,72	3.879,31	25.431,03	
Total traballos	134.153,03	24.147,55	158.300,58	
Xestión Xestur (10%)	13.415,30	2.414,75	15.830,05	
TOTAL	147.568,33	26.562,30	174.130,63	

2.- Prorrogar a vixencia do encargo a Xestur Pontevedra, S.A. ata o 31 de decembro de 2011”.

5 O 5 de decembro de 2011 a Dirección Xeral do IGVS resolveu:

“A modificación da resolución do 27 de marzo de 2010, modificada á súa vez polas resolucións do 4 de marzo e 12 de novembro de 2010, pola que se lle encomenda á



empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, nos seguintes termos:

1.- Prorrogar os importes non executados no 2011 ao exercicio 2012, de acordo co seguinte detalle:

ANO 2012				
Traballos a realizar	Importe	I.V.E (18%)	Total	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	64.697,50	11.645,55	76.343,05	07.90.451B.607.0 (2000 06019)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	28.700,00	5.166,00	33.866,00	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	15.000,00	2.700,00	17.700,00	
Publicacións necesarias no DOGA, BOP E XORNAIS	21.551,72	3.879,31	25.431,03	
Total traballos	129.949,22	23.390,86	153.340,08	
Xestión Xestur (10%)	12.994,92	2.339,09	15.334,01	
TOTAL	142.944,14	25.729,95	168.674,09	

2.- Prorrogar a vixencia do encargo a Xestur Pontevedra, S.A. ata o 31 de decembro de 2012".

6 Durante a anualidade 2012 Xestur Pontevedra facturou os seguintes importes polos traballos executados sendo estes debidamente aboados polo IGVS:

ANO 2012				
Traballos a realizar	Importe	I.V.E (18%)	Total	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das etapas 3ª fase B, 4ª do Plan parcial de San Paio de Navia ao PXOU de Vigo e ás novas normativas	7.143,75	1.285,88	8.429,63	07.90.451B.607.0 (2000 06019)
Adaptación das etapas 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia ao PXOU de Vigo e ás novas normativas	6.720,00	1.209,60	7.929,60	
Xestión adaptación etapas 3ªB e 4ª de San Paio de Navia ao PXOU de Vigo e ás novas normativas	714,38	128,59	842,97	
Xestión adaptación etapas 5ª e 6ª de San Paio de Navia ao PXOU de Vigo e ás novas normativas	672,00	120,96	792,96	

O 9 de agosto de 2012, tendo en conta a situación actual de crise económica xeneralizada e a difícil situación económica pola que está atravesando a sociedade pública Xestur Pontevedra, de acordo co artigo 50 da Lei 16/2010, do 17 de decembro, de administración xeral e sector público de Galicia, o director xeral do IGVS ditou resolución pola que se modifica a do 27 de marzo de 2009, establecendo a posibilidade de que Xestur Pontevedra poida solicitar ao IGVS, previa xustificación da súa necesidade, un anticipo de, como máximo, o 50% do importe previsto para a anualidade.

Ao amparo da nova cláusula establecida na resolución do 9 de agosto de 2012, o 7 de setembro de 2012 Xestur Pontevedra solicitou un anticipo correspondente ao 50% do



importe pendente de executar, xustificando a dita solicitude no tempo transcorrido dende a sinatura dos contratos (marzo, xuño e agosto do 2010), na situación económica actual de falta de liquidez e no traballo realizado dende a sinatura dos contratos.

Con este fin Xestur Pontevedra, S.A. expediu, con data do 12 de setembro de 2012, as seguintes facturas polo importe do 50% dos traballos pendentes de realizar e a correspondente xestión:

nº factura	traballos a realizar	importe	I.V.E (21%)	total
34-2012	Adaptación das etapas 3ª, 4ª, 5ª e 6ª do plan parcial ao PXOU e novas normativas.	25.416,88	5.337,54	30.754,42
41-2012	Adaptación topográfica e modificación do proxecto	14.350,00	3.013,50	17.363,50
37-2012	Traballos de asesoramento	7.500,00	1.575,00	9.075,00
39-2012	Publicación no DOG, BOP e Prensa	10.775,86	2.262,93	13.038,79
35-2012	Xestión da adaptación das etapas 3ª, 4ª, 5ª e 6ª do plan parcial ao PXOU e novas normativas.	2.541,69	533,75	3.075,44
36-2012	Xestión da adaptación topográfica e modificación do proxecto	1.435,00	301,35	1.736,35
38-2012	Xestión dos traballos de asesoramento	750,00	157,50	907,50
40-2012	Xestión da publicación no DOG, BOP e Prensa	1.077,59	226,29	1.303,88
TOTAL		63.847,02	13.407,86	77.254,88

7 O 28 de decembro de 2012 o director xeral do IGVS resolveu:

“A modificación da resolución do 27 de marzo de 2009, modificada á súa vez polas resolucións do 4 de marzo e 12 de novembro de 2010, 5 de decembro de 2011 e 9 de agosto de 2012, pola que se lle encomenda á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, nos seguintes termos:

1.- Prorrogar os importes non executados no ano 2012 ao exercicio 2013, de acordo co seguinte detalle:

ANO 2013				
Traballos a realizar	Importe €	I.V.E (21%)	Total	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	25.416,87	5.337,54	30.754,41	07.90.451B.607.0 (2000.06019)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	14.350,00	3.013,50	17.363,50	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	7.500,00	1.575,00	9.075,00	
Publicacións necesarias no DOGA, BOP E XORNAIS	10.775,86	2.262,93	13.038,79	
Total traballos	58.042,73	12.188,97	70.231,70	
Xestión Xestur (10%)	5.804,27	1.218,90	7.023,17	
TOTAL	63.847,00	13.407,87	77.254,87	

2.- Prorrogar a vixencia do encargo a Xestur Pontevedra, S.A. ata o 31 de decembro de 2013”.



8 O 20 de decembro de 2013 a Dirección Xeral do IGVS ditou resolución nos seguintes termos:

“A modificación da resolución do 27 de marzo de 2010, modificada á súa vez polas resolucións do 4 de marzo e 12 de novembro de 2010, 5 de decembro de 2011, 9 de agosto e 28 de decembro de 2012, pola que se lle encomenda á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, nos seguintes termos:

1.- Prorrogar ao exercicio 2014 os importes non executados e que non foron obxecto de anticipo no exercicio 2012, de acordo co seguinte detalle:

ANO 2014				
Traballos a realizar	Importe €	I.V.E (21%)	Total	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	25.416,87	5.337,54	30.754,41	07.90.451B.607.0 (2000 06019)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	14.350,00	3.013,50	17.363,50	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	7.500,00	1.575,00	9.075,00	
Publicacións necesarias no DOGA, BOP E XORNAIS	10.775,86	2.262,93	13.038,79	
Total traballos	58.042,73	12.188,97	70.231,70	
Xestión Xestur (10%)	5.804,27	1.218,90	7.023,17	
TOTAL	63.847,00	13.407,87	77.254,87	

2.- Prorrogar a vixencia do encargo a Xestur Pontevedra, S.A. ata o 31 de decembro de 2014.”

9 O 18 de decembro de 2014 o director xeral do IGVS resolveu:

“A modificación da resolución do 27 de marzo de 2009, modificada á súa vez polas resolucións do 4 de marzo e 12 de novembro de 2010, 5 de decembro de 2011, 9 de agosto e 28 de decembro de 2012, 20 de decembro de 2013 e 18 de decembro de 2014, pola que se lle encomenda á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. (dende o 01/01/2014 Xestión do Solo de Galicia-Xestur, S.A) a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, nos seguintes termos:

1. Prorrogar os importes non executados no ano 2014 ao exercicio 2015, de acordo co seguinte detalle:



ANO 2015				
Traballos a realizar	Importe €	I.V.E (21%)	Total	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	25.416,87	5.337,54	30.754,41	07.90.451B.607.0 (2000 06019)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	14.350,00	3.013,50	17.363,50	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	7.500,00	1.575,00	9.075,00	
Publicacións necesarias no DOGA, BOP E XORNAIS	10.775,86	2.262,93	13.038,79	
Total traballos	58.042,73	12.188,97	70.231,70	
Xestión Xestur (10%)	5.804,27	1.218,90	7.023,17	
TOTAL	63.847,00	13.407,87	77.254,87	

2. Prorrogar a vixencia do encargo a Xestión do Solo de Galicia-Xestur, S.A. ata o 31 de decembro de 2015.

10 O 21 de decembro de 2015 o director xeral do IGVS modificou a resolución do 27 de marzo de 2009, en virtude das modificacións que se estaban realizando no documento da nova Modificación Puntual do Plan Parcial de Navia para a súa adaptación ao PXOM de Vigo:

1. Prorrogar os importes non executados no ano 2015 ao exercicio 2016, de acordo co seguinte detalle:

ANO 2016				
Traballos a realizar	Importe €	I.V.E (21%)	Total	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	25.416,87	5.337,54	30.754,41	07.90.451B.607.0 (2000 06019)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	14.350,00	3.013,50	17.363,50	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	7.500,00	1.575,00	9.075,00	
Publicacións necesarias no DOGA, BOP E XORNAIS	10.775,86	2.262,93	13.038,79	
Total traballos	58.042,73	12.188,97	70.231,70	
Xestión Xestur (10%)	5.804,27	1.218,90	7.023,17	
TOTAL	63.847,00	13.407,87	77.254,87	



2. *Prorrogar a vixencia do encargo a Xestión do Solo de Galicia-Xestur, S.A. ata o 31 de decembro de 2016.*

11 O 1 de decembro do 2016 a Dirección Xeral do IGVS ditou resolución de modificación da resolución do 27 de marzo de 2009, de acordo co seguinte tenor literal:

1. *Prorrogar os importes non executados no ano 2016 ao exercicio 2017, de acordo co establecido na citada Lei 28/2014, do 27 de novembro, pola que se modifica, entre outras, a Lei 37/1992, do 28 de decembro, do imposto sobre o valor engadido (LIVE) e co seguinte detalle:*

Traballos a realizar	Importe	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	30.754,41	07.90.451B.607.0 (2000 06019)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa , Fase B, 4ª,5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª,5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	17.363,50	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	9.075,00	
Publicacións necesarias no DOGA,BOP E XORNAIS	13.038,79	
Total traballos	70.231,70	
Xestión Xestur (10%)	7.023,17	
TOTAL	77.254,87	

2. *Prorrogar a vixencia do encargo a Xestión do Solo de Galicia-Xestur, S.A. ata o 31 de decembro de 2017.*

Esta modificación xustifícase no retraso na entrega da Modificación puntual do Plan parcial de Navia para tramitación e aprobación definitiva polo Concello de Vigo, debido ás numerosas correccións de carácter técnico no documento motivadas pola declaración de nulidade do PXOM de Vigo, mediante sentenza do Tribunal Supremo do 10 de novembro do 2015, así como a aprobación da Lei do solo de Galicia.

12. Nestes momentos, o Concello de Vigo está tramitando a Modificación puntual do Plan parcial de Navia, sen que aínda se aprobase inicialmente o referido documento. En atención ao anterior, considérase que non se efectuará a aprobación definitiva nesta anualidade polo que deben prorrogarse os importes non executados no ano 2017 ao exercicio 2018.



CONSIDERACIÓNS LEGAIS

1 A presente resolución mantén os fundamentos de dereito da Resolución do 27 de marzo de 2009, modificada á súa vez polas resolucións do 4 de marzo e 12 de novembro de 2010, 5 de decembro de 2011, 9 de agosto e 28 de decembro de 2012, 20 de decembro de 2013, 18 de decembro de 2014, 21 de decembro de 2015 e 1 de decembro do 2016, pola que se encargan á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A, a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo.

2 A Lei 28/2014, do 27 de novembro, pola que se modifica, entre outras, a Lei 37/1992, do 28 de decembro, do imposto sobre o valor engadido (LIVE), modifica o artigo 7.8 da LIVE e declara non suxeitos a IVE os servizos prestados en virtude de encomendas de xestión do seguinte xeito:

“Non estarán suxeitos ao imposto os servizos prestados en virtude de encomendas de xestión polos entes, organismos e entidades do sector público que posúa, de conformidade co establecido nos artigos 4.1.n) e 24.6 do texto refundido da Lei de contratos do sector público, aprobado polo Real decreto lexislativo 3/2011, do 14 de novembro, a condición de medio propio instrumental e servizo técnico da Administración pública encomendante e dos poderes adxudicadores dependentes del”.

Resulta necesario, polo tanto, dotar a Xestur, S.A. dos créditos complementarios necesarios para asumir o importe sobre o valor engadido non deducible, respecto dos correspondentes procedementos de contratación administrativa en curso con terceiros, que si están suxeitos ao devandito IVE.

De acordo con todo o indicado **RESOLVO:**

A modificación da resolución do 27 de marzo de 2009, modificada á súa vez polas resolucións do 4 de marzo e 12 de novembro de 2010, 5 de decembro de 2011, 9 de agosto e 28 de decembro de 2012, 20 de decembro de 2013, 18 de decembro de 2014, 21 de decembro de 2015 e 1 de decembro do 2016 pola que se lle encomenda á empresa pública Xestur-Pontevedra, S.A. (dende o 01/01/2014 Xestión do Solo de Galicia-Xestur, S.A) a redacción e tramitación da modificación puntual do Plan parcial de San Paio de Navia en Vigo, nos seguintes termos:

1. Prorrogar os importes non executados no ano 2017 ao exercicio 2018, de acordo co establecido na citada Lei 28/2014, do 27 de novembro, pola que se modifica, entre outras, a Lei 37/1992, do 28 de decembro, do imposto sobre o valor engadido (LIVE) e co seguinte detalle:



Traballos a realizar	Importe	Aplicación orzamentaria e proxecto
Adaptación das Etapas 3ª, fase B, 4ª, 5ª e 6ª do Plan parcial de San Paio de Navia o PXOU de Vigo e as novas normativas.	30.754,41	07.90.451B.607.0 (2017 00005)
Adaptación da topografía e valoración dos bens afectados no solo residencial 3ª Etapa, Fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas de San Paio de Navia, así como modificación do Proxecto de Urbanización da 3ª Etapa, fase B, 4ª, 5ª e 6ª Etapas do Solo residencial de San Paio de Navia, a raíz da adaptación do Plan parcial o Plan xeral de ordenación urbana Vixente	17.363,50	
Traballos de asesoramento xurídico ó técnico redactor da adaptación do Plan parcial de Navia ao vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo e intervención na súa tramitación administrativa ata a súa aprobación definitiva mediante resolución administrativa.	9.075,00	
Publicacións necesarias no DOG, BOP e xornais	13.038,79	
Total traballos	70.231,70	
Xestión Xestur (10%)	7.023,17	
TOTAL	77.254,87	

2. Prorrogar a vixencia do encargo a Xestión do Solo de Galicia-Xestur, S.A. ata o 31 de decembro de 2018.

Santiago de Compostela, a 27 de decembro de 2017

O director xeral do IIGVS